



TRANSPORDIAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee
Mõisa
45403, Lääne-Viru maakond, Haljala
vald, Sagadi küla

Meie 10.08.2023 nr 8-3/22-076/17451-1

**Taotlus Riigimetsa Majandamise Keskuse
kinnistu jagamiseks ning jagamise teel
moodustuvate katastriüksuste üleandmiseks
Transpordiametile**

Transpordiamet viis läbi projekteerimistingimuste andmise menetluse põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 122,6-125,2 lõigu põhiprojekti koostamiseks. Projekteerimistingimuste andmise menetlus on kinnitatud Maanteeameti (nüüd Transpordiamet) projekteerimise talituse juhataja 10.08.2020. a korraldusega nr 1-3/20/143 „Projekteerimistingimuste andmine põhimaantee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 122,6-125,2 Sauga-Pärnu lõigu sh Tuisu tänava läbimurde ehitusprojekti koostamiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine“. Taotleme vastavalt projekteerimistingimustele Kliimaministeeriumi valitsemisalas oleva katastriüksuse jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste teisele volitatud asutusele, Riigimetsa Majandamise Keskuselt Transpordiametile, üleandmist alljärgnevalt:

- **Surju metskond 48** (Pos.5 ja Pos.8) (Pärnu maakond, Tori vald, Kilksama küla, kinnisvararegistri objekti kood KV1921, kinnistu registriosa nr 6818550, katastriüksuse tunnus 80901:001:0272, pindala 1523,17 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 95% ja kaitsealune maa 5%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate ärälõigete ligikaudne pindala on 1635 m² ning 3289 m², moodustatavate katastriüksuste sihtotstarbeks on transpordimaa 100 %.

Ehitusseadustiku § 42 lg 7 p 2 kohaselt esitatakse ehitusloa eelnõu vajaduse korral arvamuse avaldamiseks asutustele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitist või ehitamine puudutada. Riigimetsa Majandamise Keskus kooskõlastas tee-ehituse ehitusloa eelnõu 06.07.2023. a kirjaga nr 3-1.1/2023/4033.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Riigimetsa Majandamise Keskuselt Transpordiametile. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet ning palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksused eraldi kinnistutena ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektidena.

Palume riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Karel Kask
juhtivekspert maade osakonna juhataja ülesannetes
maade osakond

Lisa: äralõigete joonised

Koopia: Kliimaministeerium

Kalev Repp
56215617, Kalev.Repp@transpordiamet.ee